

Program „Czyste powietrze”

Celem programu jest poprawa efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza, pochodzących z budowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych.

W ramach programu można uzyskać wsparcie na:

I. **Koszt demontażu i wymiany źródeł ciepła** na paliwa stałe (kocioł na węgiel, kocioł na biomasę), nie spełniających wymagań określonych w załączniku do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwa stałe (Dz.U. z 2017 r. poz. 1690) a także pozostałych źródeł ciepła na paliwo stałe jak: piec kaflowy, kominek, piec wolnostojący typu koza, trzon kuchenny, które są zainstalowane na potrzeby ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.

II. **Koszty związane z zakupem i montażem następujących urządzeń i instalacji,**
spełniających
wymagania techniczne określone w załączniku nr 1 do Programu priorytetowego:
a. kotłów na paliwa stałe
b. węzły ciepłne
c. systemy ogrzewania elektrycznego,
d. kotły olejowe,
e. kotły gazowe kondensacyjne,
f. pompy ciepła powietrzne
g. pompy ciepła odbierające ciepło z gruntu lub wody
wraz z przyłączami.

III. **Koszt docieplenia przegród zewnętrznych budynku** oddzielających pomieszczenia ogrzewanego środowiska zewnętrznego, w tym: ścian zewnętrznych, ścian zewnętrznych piwnic ogrzewanych, dachów, stropodachów, stropów nad przejazdami, podłóg na gruncie; dopuszcza się docieplenie ściany fundamentowej poniżej poziomu terenu, stykającej się z gruntem, w celu zabezpieczenia ściany przed zawilgoceniem i utratą ciepła z pomieszczeń ogrzewanych do gruntu (eliminacja mostków termicznych) oraz w uzasadnionych przypadkach, docieplenie pozostałych przegród zewnętrznych (np. ściany kolankowe) dla zachowania ciągłości docieplenia

IV. **Koszt wymiany i montażu stolarki zewnętrznej** w tym: okien, okien połaciowych, drzwi balkonowych, powierzchni przezroczystych nieotwieralnych, drzwi zewnętrznych/garażowych.

V. **Koszt montażu lub modernizacji instalacji wewnętrznych ogrzewania i ciepłej wody** użytkowej, w tym montaż zaworów z głowicami termostatycznymi.

VI. **Koszt zakupu i montażu instalacji odnawialnych źródeł energii:**
a. kolektorów słonecznych,
b. mikroinstalacji fotowoltaicznych
pod warunkiem finansowania w formie pożyczki

VII. **Koszt zakupu i montażu wentylacji mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła.**

Wnioski o dofinansowanie dla indywidualnych gospodarstw domowych będą przyjmowane i rozpatrywane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie.

Wielkość dofinansowania zależeć będzie od dochodów na osobę w rodzinie i będzie się wahać od 90% przy dochodach – do 600 zł/osobę do 30% - przy dochodach 1600 zł i wyższych na osobę.

Beneficjentami czyli osobami uprawnionymi do dofinansowania są osoby fizyczne:

1) posiadające prawo własności lub będące współwłaścicielami jednorodzinnego budynku mieszkalnego

W przypadku gdy jednorodzinny budynek mieszkalny jest we współwłasności kilku osób, dofinansowanie przysługuje współwłaścicielowi, pod warunkiem wyrażenia zgody przez pozostałych współwłaścicieli tego budynku.

2) które uzyskały zgodę na rozpoczęcie budowy jednorodzinnego budynku mieszkalnego zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. *Dz.U. z 2018 r. poz.1202, z późn. zm.*) i budynek nie został jeszcze przekazany lub zgłoszony do użytkowania.

Realizacja przedsięwzięcia nie może być zakończona przed dniem złożenia Wniosku.

Program realizowany będzie w latach 2018–2029, przy czym:

1) zobowiązania (rozumiane jako podpisywanie umów o dofinansowanie) podejmowane będą do 31.12.2027 r.,

2) środki refundowane będą do 30.09.2029 r.

Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym.

Okres kwalifikowalności kosztów: od 01.01.2018 r. do 30.06.2029 r., z zastrzeżeniem, że przedsięwzięcie nie zostało zakończone przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie, przy czym:

- **Rozpoczęcie przedsięwzięcia** może nastąpić od 01.01.2018 lecz nie wcześniej, niż 12 miesięcy przed dniem złożenia wniosku o dofinansowanie i rozumiane jest jako poniesienie pierwszego kosztu kwalifikowanego związanego z realizacją przedsięwzięcia.

- **Zakończenie przedsięwzięcia** oznacza rzeczowe zakończenie wszystkich prac objętych umową o dofinansowanie, pozwalające na prawidłową eksploatację zamontowanych urządzeń oraz - jeśli dotyczy – gwarantujące dotrzymanie przez modernizowane przegrody zewnętrzne wymagań technicznych obowiązujących od 31 grudnia 2020 roku. Data zakończenia przedsięwzięcia potwierdzana jest w Protokole końcowym.

- **Okres realizacji** przedsięwzięcia wynosi do 24 miesięcy od daty zawarcia umowy o dofinansowanie, lecz nie później, niż do 30.06.2029 r.

2) **Minimalna wartość kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia wynosi 7 tys. zł;

3) **Maksymalna wartość kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia, od których liczona jest wysokość dotacji wynosi 53 tys. zł.

4) **Limity jednostkowych kosztów kwalifikowanych** dla poszczególnych zakresów prac w ramach przedsięwzięcia są podane w punkcie 9 „Postanowienia dodatkowe”. Koszty przekraczające wartości określone w punkcie 9 stanowią koszt niekwalifikowany.

5) **Wymagania** dla dokumentacji, usług, urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych stanowiących

koszty kwalifikowane są określone w załączniku nr 1 „**Wymagania techniczne**”.

Należy podkreślić że środki wsparcia nie będą przechodzić przez budżet Gminy. Natomiast Gmina Grodzisk Mazowiecki udzielać będzie wsparcia merytorycznego i wyjaśniać zawłości Programu.

Opracował na podstawie Programu „Czyste powietrze” – Główny Specjalista ds. Zarządzania Energią Marian Czyżewski